



Nr. dosar executare: 22418625

Nr. 1264-9 din 12.01.2022

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE

Ziua 12 luna 01 anul 2022

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de **01**, luna **02**, anul **2022**, ora **11**, în localitatea Piatra Neamț, b-dul Traian, nr. 19 bis, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC ZOLTAN DUAL COMPRES SRL, cu domiciliul fiscal în loc. Bistrita nr. 412, ap. 1, parter, com. Alexandru cel Bun, jud. Neamț, cod de identificare fiscală 22418625 :

-Teren extravilan, categoria faneata in suprafata de 1667 mp, inscris in cartea funciara sub nr. 51192, nr. cadastral 3023, situat in jud. Neamț, com. Alexandru cel Bun , punct "Groapa de chiua", in apropiere de loc. Bisericani si varful Simon.

Acesta este grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Neamț, cu sediul în Piatra Neamț, str. Traian nr. 19 bis	Incheierea nr. 7903/14.03.2011- intabulare drept de ipoteca

Pretul de pornire al licitației 6656 lei (exclusiv TVA*), licitația a 4 -a:

**) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este scutită.*

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare (formular prevăzut de Ordinul ANAF nr. 63/2017);
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în:
-contul IBAN: RO18TREZ491506701XXXXXX deschis la Trezoreria Neamț, utilizând numărul de evidență a plății 82730012200000000000033

Beneficiarul plății este Administrația Județeană a Finanțelor Publice Neamț, cod de identificare fiscală 2612782 ;

- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare

eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: **IMPORTANT-Accesul in incinta A.J.F.P. Neamt se va face doar cu respectarea prevederilor Hotararii C.N.S.U. nr. 94/25.10.2021.**

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru între orele 8,30-12, sau la numărul de telefon 0233207630 int. 4410.

Data afișării:12.01.2022

Conducătorul organului de executare,
Nume și prenume: Rodica Delia NEGURA
Semnătura

L.S.

ȘEF SERVICIU
Elena PARASCHIVESCU

ÎNTOCMIT,
Raducu ACOZMULESEI